



TENNIS STADIUM

พื้นที่ใช้สอย 3,300 ตร.ม.

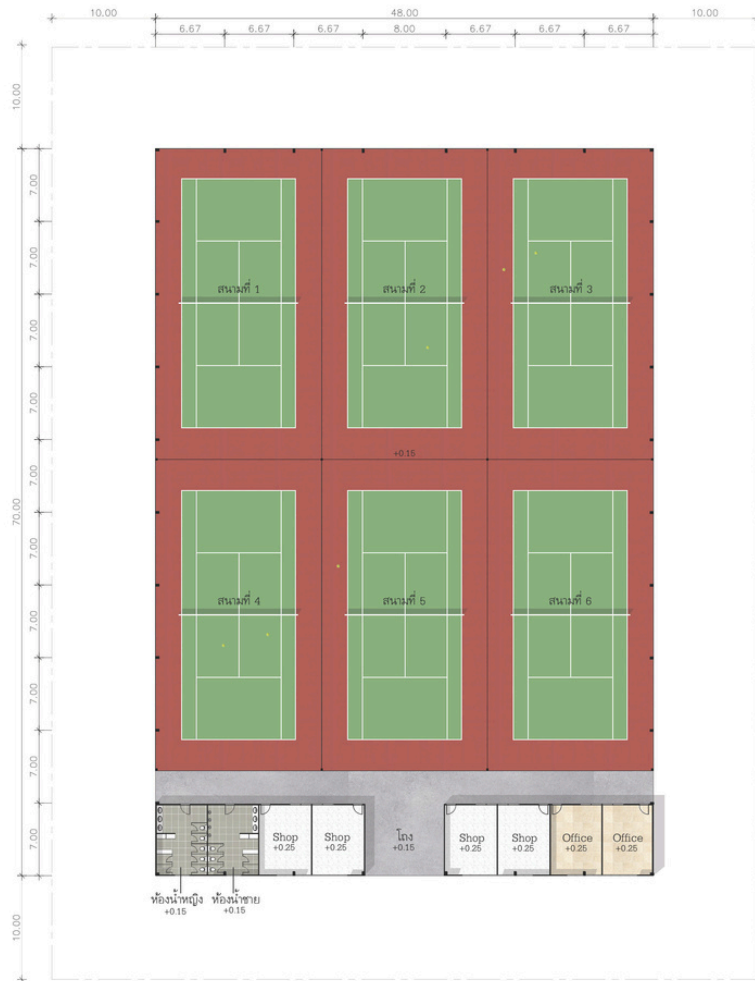
ราคา 30.63 ลว.





TENNIS STADIUM

พื้นที่ใช้สอยรวม 3,300 ตร.ม.



แปลนชั้นล่าง



พื้นที่สนาม
3,100 ตร.ม.



พื้นที่สำนักงาน/ร้านค้า
200 ตร.ม.



ห้องน้ำ
2 ห้อง



Type TENNIS STADIUM

1. วัสดุประกอบงานโครงสร้าง

รายการ

- 1.1 งานคอนกรีตโครงสร้างฐานราก ตอม่อ เสา และคาน คอนกรีตเสริมเหล็ก เททับหน้าแผ่นพื้นสำเร็จ
- 1.2 เหล็กเสริมโครงสร้าง

สเปกมาตรฐาน

- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ประเภท 1 (Ordinary Portland Cement Type I)
- คอนกรีตผสมเสร็จ กำลังคอนกรีตขึ้นอยู่กับวิศวกรกำหนด ยี่ห้อสินค้าขึ้นอยู่กับบริษัทฯ กำหนด
- เหล็กเส้นกลมหรือเหล็กข้ออ้อยขนาดรูปแบบตามวิศวกรกำหนดเป็นไปตามข้อกำหนด

2. โครงสร้างทั่วไป

รายการ

- 2.1 เสาเข็ม
- 2.2 ฐานราก, ตอม่อ
- 2.3 คานคอดิน
- 2.4 พื้นชั้นล่าง

สเปกมาตรฐาน

- คอนกรีตเสริมเหล็กอัดแรงรูปตัวไอ ขนาด 22,26,30 ซม. ยาว 21-23 ม. ตอกด้วยป๊นจันตามแบบ *** กรณีพื้นที่ปลูกสร้างอาคารไม่สามารถใช้เสาเข็มตามขนาดที่กำหนดไว้ข้างต้น สาเหตุจากสภาพของชั้นดินหรือสภาพพื้นที่ไม่อำนวยให้ใช้เสาเข็มขนาดและความยาวตามการคำนวณของบริษัทฯกำหนด โดยจะประมาณค่าใช้จ่ายเพิ่มตามที่เกิดขึ้นจริง ***
- คอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ขนาดรูปแบบตามที่วิศวกรกำหนด
- คอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่หรือหล่อสำเร็จขนาดรูปแบบตามที่วิศวกรกำหนด
- สามารถรับน้ำหนักได้ตามที่ระบุในแบบ

3. โครงสร้างเหล็ก

รายการ

- 3.1 เสา, โครงหลังคา, ชั้นลอย, บันได

สเปกมาตรฐาน

- โครงสร้างเหล็กสำเร็จรูป PEB แบบรุ่น EasyBuild ออกแบบตามข้อกำหนด
*** สเปกวัสดุตามเอกสารแนบท้าย ***

4. งานวัสดุผนัง , หลังคา

รายการ

- 4.1 Roof Metal Sheet Zone: Warehouse
- 4.2 Roof Metal Sheet Zone: Office
- 4.3 ผนังภายนอก Zone: Warehouse
- 4.4 ผนังภายใน
- 4.5 ผนังห้องน้ำทั่วไป

สเปกมาตรฐาน

- Sheetting SkyLight 1,800 fm glass สี Opal
- Roof Metal Sheet AZ90 สีตามแบบระบุ หน้า 0.40 TCT. (ฉนวนกันความร้อน PU1" ปิดทับด้วยแผ่นโวนิลสีขาว)
- ผนังก่ออิฐมวลเบา กรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30x30 ซม.
- กระเบื้องสีพื้นสูงชนฝ้าเพดาน ราคา 200 บาท/ตร.ม.

5. ฝ้าเพดาน

รายการ

- 5.1 ห้องน้ำ

สเปกมาตรฐาน

- ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ ทาสีโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี C-Line no.26



Type TENNIS STADIUM

6. งานประตู, หน้าต่าง

รายการ	สเปกมาตรฐาน
6.1 ประตูหนีไฟ	- สามารถรับน้ำหนักได้สูงสุดถึง 2,500 กก.
6.2 ประตู PVC บานเปิดเดี่ยว	- ประตูเหล็กทนไฟ 2 ชั่วโมง แบบบานเรียบมีช่องกระจก พร้อมกระจกทนไฟ หน้า 1.6 มม. ทำด้วยเหล็กแผ่นหนา 1.6 มม. บริเวณจุดยึดบานพับเสริมด้วยเหล็กแผ่นหนา 3 มม. ภายในบานประตูบุฉนวนกันความร้อน Rockwool
6.3 ประตู UPVC บานเปิดเดี่ยว	- ขนาด 0.80x2.00 ม. หรือตามแบบ ความหนา 10 ซม.
6.4 ประตูกระจกทางเข้า	- อลูมิเนียมเปิดคู่ ทางเข้า (35 ตร.ม.) และกระจกเขียวตัดแสง
6.5 หน้าต่างบานเลื่อน	- หน้าต่างบาน FIX วงกบ/กรอบบานอลูมิเนียม สี Natural Black หน้า 1.5 มม. และกระจกใสเขียวตัดแสง 6 มม.
6.6 หน้าต่างบานกระทุ้ง	- อลูมิเนียม 0.60x0.50 ม.

7. งานระบบน้ำดี

รายการ	สเปกมาตรฐาน
7.1 ถังน้ำดีไฮโดรกลาส วางบนดิน	- 1,000 ลิตร (รวมฐาน) DOS หรือเทียบเท่า
7.2 ติดตั้งปั้มน้ำ	- 150w Mitsubishi หรือเทียบเท่า
7.3 ท่อน้ำดี PVC	- Class 13.5 ท่อน้ำไทยหรือเทียบเท่า

8. งานสุขภัณฑ์

รายการ	สเปกมาตรฐาน
8.1 โถสุขภัณฑ์	- Cotto อุปกรณ์ครบชุด C13430 หรือเทียบเท่า
8.2 อ่างล้างหน้า	- Cotto อุปกรณ์ครบชุด C014 หรือเทียบเท่า
8.3 ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า	- Cotto CT680(HM) ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้าแบบกระปุกยาว 24 ซม. หรือเทียบเท่า
8.4 สะต้ออ่างล้างหน้า	- Cotto CT665(HM) สีโครม หรือเทียบเท่า
8.5 ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า	- วาล์วผสมเปิด-ปิดน้ำ แบบปุ่มกด 3 ทิศทางน้ำ รุ่น เลนโซ่ CT1303C58 หรือเทียบเท่า
8.6 Stop Valve ฟังก์ชัน	- CT1187A วาล์วเปิด-ปิดน้ำแบบก้านโยกชนิดฟังก์ชันรุ่น คิวบิก หรือเทียบเท่า
(ใช้กับอ่างล้างหน้าและสตอปวาล์ว)	- CT980NK #CR(HM) สายฉีดชำระโครเมียม 2 ฟังก์ชัน เปลี่ยนสายน้ำด้วยปุ่มกด หรือเทียบเท่า
8.7 สายชำระและสตอปวาล์ว	- CT652T1P(HM) ตะแกรงกันกลิ่นสแตนเลสสามเหลี่ยม ติดตั้งกับท่อ PVC
8.8 Floor Drain	ขนาด 1.5 นิ้ว (หน้าแปลน 5x7 นิ้ว) หรือเทียบเท่า
8.9 กระจกเงา	- กระจกเงาตกแต่ง MOYA BK-SQ001 60x100 ซม. หรือเทียบเท่า
8.10 โถปัสสาวะชาย	- Cotto อุปกรณ์ครบชุด C307 หรือเทียบเท่า

9. งานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง

รายการ	สเปกมาตรฐาน
9.1 สวิตช์ไฟฟ้า	- สวิตช์ไฟยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า แบบสองทาง ติดตั้งสูงจากพื้น 1.2 ม.
9.2 ปลั๊กไฟฟ้า	- ปลั๊กไฟยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า สูงจากพื้น 0.3 ม.
9.3 ตู้ COSUMER	- ตู้ COSUMER 64A พร้อมอุปกรณ์
9.4 โคมโอบาย	- โคมโอบาย 150W LED
9.5 โคมไฟ	- โคมไฟ Fluorescent 18W LED (ลูกค้าเป็นผู้จัดหาให้ติดตั้ง)

10. งานสี

รายการ	สเปกมาตรฐาน
10.1 โครงสร้างเหล็ก	- TOA Chugoku
10.2 งานผนัง	- TOA Four Season

