



EASY STORE

SIZE M

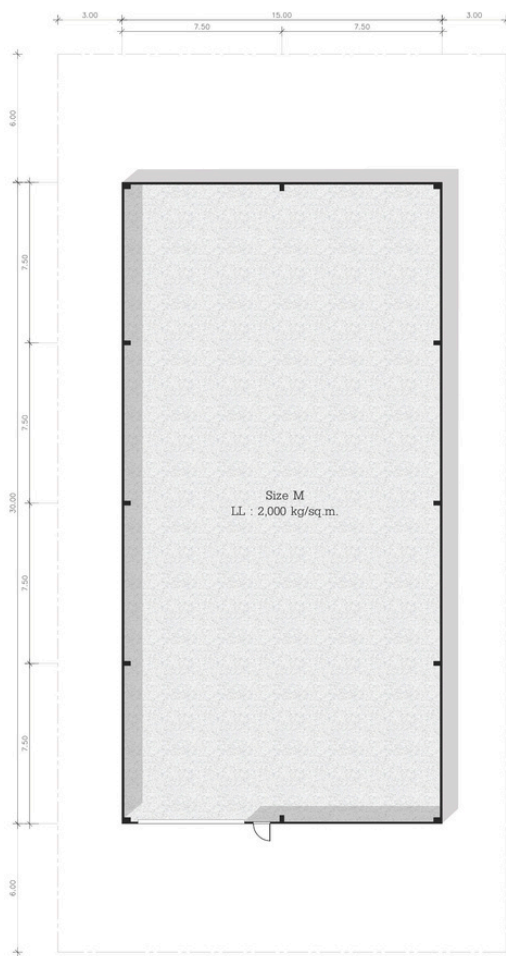
พื้นที่ใช้สอย 450 ตร.ม.

ราคา 5.43 ลบ.



EASY STORE SIZE M

พื้นที่ใช้สอยรวม 450 ตร.ม.



ระยฐานอ้างอิงตาม พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2543

PLAN

แปลนชั้นล่าง



พื้นที่เก็บสินค้า
450 ตร.ม.



Type EASY STORE

1. วัสดุประกอบงานโครงสร้าง

รายการ

- 1.1 งานคอนกรีตโครงสร้างฐานราก ตอม่อ เสา และคาน คอนกรีตเสริมเหล็ก เททับหน้าแผ่นพื้นสำเร็จ
- 1.2 เหล็กเสริมโครงสร้าง

สเปกมาตรฐาน

- ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ประเภท 1 (Ordinary Portland Cement Type I)
- คอนกรีตผสมเสร็จ กำลังคอนกรีตขึ้นอยู่กับวิศวกรกำหนด ยี่ห้อสินค้าขึ้นอยู่กับบริษัทฯ กำหนด
- เหล็กเส้นกลมหรือเหล็กข้ออ้อยขนาดรูปแบบตามวิศวกรกำหนดเป็นไปตามข้อกำหนด

2. โครงสร้างทั่วไป

รายการ

- 2.1 เสาเข็ม
- 2.2 ฐานราก, ตอม่อ
- 2.3 คานคอดิน
- 2.4 พื้นชั้นล่าง
- 2.5 พื้นชั้นบน

สเปกมาตรฐาน

- คอนกรีตเสริมเหล็กอัดแรงรูปตัวไอ ขนาด 22,26,30 ซม. ยาว 21-23 ม. ตกด้วยป็นจันตามแบบ *** กรณีพื้นที่ปลูกสร้างอาคารไม่สามารถใช้เสาเข็มตามขนาดที่กำหนดไว้ข้างต้นสาเหตุจากสภาพของชั้นดิน หรือสภาพพื้นที่ไม่อำนวยให้ใช้เสาเข็มขนาดและความยาวตามการคำนวณของบริษัทฯ กำหนด โดยจะประมาณค่าใช้จ่ายเพิ่มตามที่เกิดขึ้นจริง ***
- คอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่หรือหล่อสำเร็จรูปขนาดรูปแบบตามวิศวกรกำหนด
- คอนกรีตเสริมเหล็กหล่อในที่ขนาดรูปแบบตามวิศวกรกำหนด
- แผ่นพื้น Metal Deck หรือแผ่นพื้นคอนกรีตสำเร็จรูปต้องเรียบตามวิศวกรระบุ

3. โครงสร้างเหล็ก

รายการ

- 3.1 เสา, โครงหลังคา, ชั้นลอย บันได

สเปกมาตรฐาน

- โครงสร้างเหล็กสำเร็จรูป PEB แบบנד EasyBuild ออกแบบตามข้อกำหนด *** สเปกวัสดุตามเอกสารแนบท้าย ***

4. งานวัสดุผนัง , หลังคา

รายการ

- 4.1 Roof Metal Sheet Zone: Warehouse
- 4.2 ผนังภายนอก Zone: Warehouse

สเปกมาตรฐาน

- Roof Metal Sheet AZ90 สีตามแบบระบุ หนา 0.40 TCT. (ฉนวนกันความร้อน PU1" ปิดทับด้วยแผ่นโวนิลสีขาว)
- Siding Metal Sheet AZ90 สีตามแบบระบุ หนา 0.40 TCT.

5. งานประตู, หน้าต่าง

รายการ

- 5.1 ประตูบานเหล็กไฟฟ้า
- 5.2 ประตูหนีไฟ

สเปกมาตรฐาน

- ประตูบานหนา 1.6 มม. รางประตูหนา 3 มม. ควบคุมด้วยมอเตอร์ไฟฟ้า
- สามารถรับน้ำหนักได้สูงสุดถึง 2,500 กก.
- ประตูเหล็กทนไฟ 2 ชั่วโมง แบบบานเรียบ มีช่องกระจกพร้อมกระจกทนไฟหนา 1.6 มม. ทำด้วยเหล็กแผ่นหนา 1.6 มม. บริเวณจุดยึดบานพับเสริมด้วยเหล็กแผ่นหนา 3 มม. ภายในบานประตูฉนวนกันความร้อน Rockwool





Type EASY STORE

6. งานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง

รายการ

- 6.1 สวิตช์ไฟฟ้า
- 6.2 ปลั๊กไฟฟ้า
- 6.3 ตู้ COSUMER
- 6.4 โคมโคมไฟ
- 6.5 โคมไฟ

สเปกมาตรฐาน

- สวิตช์ไฟยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า แบบสองทาง ติดตั้งสูงจากพื้น 1.2 ม.
- ปลั๊กไฟยี่ห้อ Panasonic หรือเทียบเท่า สูงจากพื้น 0.3 ม.
- ตู้ COSUMER 64A พร้อมอุปกรณ์
- โคมโคมไฟ 150w LED
- โคมไฟ Fluorescent 18w LED (ลูกค้าเป็นผู้จัดหาให้ติดตั้ง)

7. งานสี

รายการ

- 7.1 โครงสร้างเหล็ก
- 7.2 งานผนัง

สเปกมาตรฐาน

- TOA Chugoku
- TOA Four Season

